

schema 
PROGETTAZIONE INTEGRATA



• **INDICE**

- 01 SCHEMA 17
- 02 IDENTITÀ E VALORI PROFESSIONALI
- 03 PROGETTAZIONE INTEGRATA
- 04 INDAGINI E RILIEVI
- 05 BIM
- 06 RIQUALIFICAZIONI
- 07 SCHEMA IN
- 08 RETE DI COLLABORAZIONE
- 09 ORGANIGRAMMA
- 10 SOFTWARE E STRUMENTI

● **SCUOLA 'ROSSI' - PAGANICA**

Render di progetto



01 SCHEMA 17

Schema 17 Engineering è una società di ingegneria che offre **servizi di progettazione integrata e consulenza** a pubbliche amministrazioni, professionisti, aziende e clienti privati. Nata nel 2017, in pochi anni consegue **importanti obiettivi nei principali settori dell'edilizia**, nel project management, nel design creativo e nella gestione dei bonus fiscali.

La **multidisciplinarietà delle competenze interne e l'efficace integrazione delle diverse specializzazioni e professionalità coinvolte** permette lo **sviluppo e la gestione di tutte le fasi progettuali**, per la realizzazione di organismi edilizi e infrastrutturali tecnologicamente avanzati, curati nei dettagli costruttivi ed ecosostenibili.

La consolidata esperienza gestionale consente il **totale controllo dei tempi e dei costi**, assicurando il buon esito di ogni iter progettuale, dall'idea alla realizzazione.

SISTEMA QUALITÀ

Al fine di assicurare la massima qualità al committente, SCHEMA 17 è dotato del Sistema di Gestione per la Qualità secondo quanto stabilito dalla norma ISO 9001.

RIQUALIFICAZIONE NIDO D'INFANZIA 'RUBICONE' - PESCARA ●

Render di progetto



02 IDENTITÀ E VALORI PROFESSIONALI



PROFESSIONALITÀ COMPETENZE SPECIALIZZATE

Un team di professionisti specializzati nei principali settori edilizi, per garantire una gestione e un controllo totali di tutte le fasi progettuali e realizzative



NETWORK PROGETTISTI E IMPRESE

Il processo edilizio è sviluppato e integrato in un sistema strettamente collaborativo tra settore progettuale e imprese di costruzioni



QUALITÀ ATTENZIONE AI DETTAGLI

SCHEMA 17 offre un alto profilo professionale, cura del dettaglio architettonico, attenzione alla sicurezza e alla qualità degli spazi realizzati



TECNOLOGIA E INNOVAZIONE STRUMENTI E COMPETENZE

SCHEMA 17 investe risorse nelle tecnologie più avanzate per approfondire le fasi analitiche sull'edificio con strumenti di indagine all'avanguardia. Al passo con i software e gli aggiornamenti normativi più attuali, può fornire una consulenza a 360 gradi a privati e pubbliche amministrazioni



CREATIVITÀ ESTETICA E FUNZIONALITÀ

Il progetto costruttivo e impiantistico e la cura del design sono in continuo dialogo, per un risultato in perfetto equilibrio tra estetica ed esigenze funzionali

03 PROGETTAZIONE INTEGRATA

L'approccio integrato alla progettazione è lo strumento ideale per rispondere efficacemente alla complessità e alle specificità dei processi edilizi.

L'iter progettuale e realizzativo viene risolto in house grazie a **risorse umane e tecniche specializzate**, a partire dalle fasi diagnostiche dell'edificio fino a restituire **elaborati, strumenti e soluzioni** che coinvolgono tutti gli aspetti della progettazione.



PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA
PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA



PROGETTAZIONE STRUTTURALE
ANALISI E CALCOLO



PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA
IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI

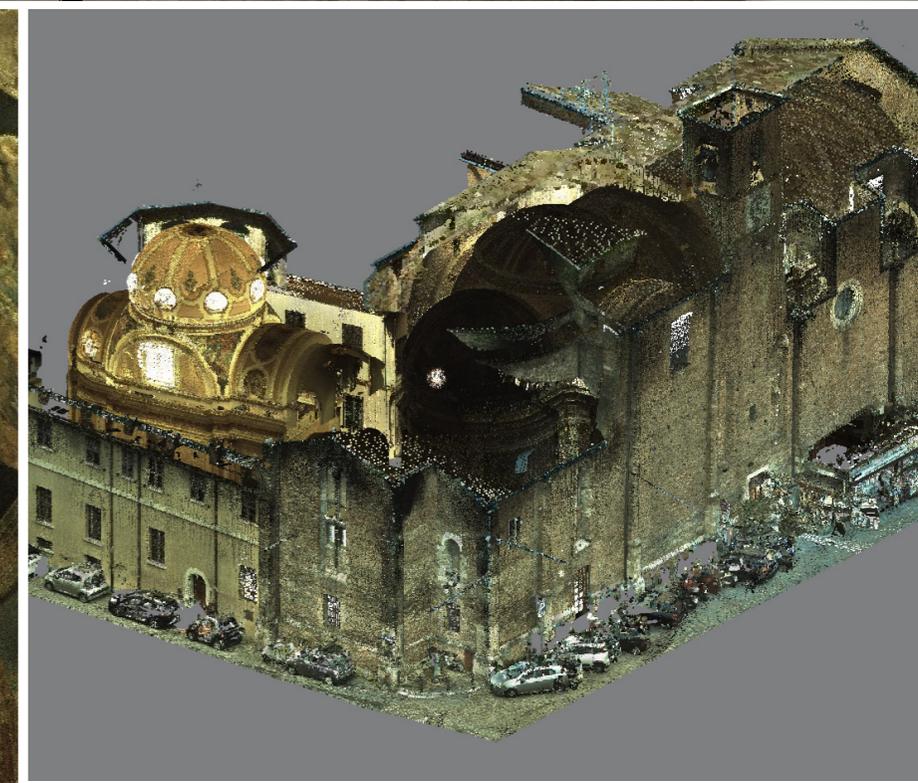
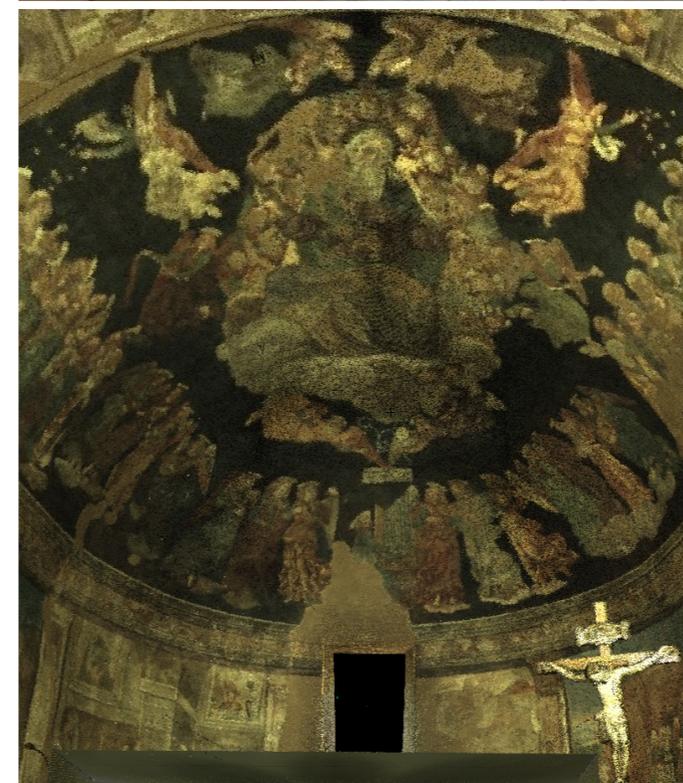


04 ANALISI, INDAGINI, RILIEVI

SCHEMA 17 si occupa di prove, indagini e monitoraggi degli immobili esistenti finalizzati al loro controllo e alla diagnostica. L'analisi delle strutture murarie, fondazionali e di sostegno di un edificio riveste un'importanza fondamentale nello **studio della stabilità e dello stato di conservazione**.

Le tecniche d'indagine non distruttive o moderatamente distruttive (indagini radar, indagini soniche ed ultrasoniche, indagini termografiche, indagini endoscopiche, carotaggi, martinetti piatti, prove di caratterizzazione meccanica) sono strumenti di diagnosi necessari per formulare un'analisi dello stato di fatto e quindi per pianificare interventi su misura per la conservazione, la messa in sicurezza e la valorizzazione degli edifici.

Il rilievo è un altro strumento fondamentale nelle fasi analitiche che precedono le azioni progettuali. **SCHEMA 17** effettua rilievi con la tecnologia **laser scanner 3D**, che permette di acquisire digitalmente posizione e forma di oggetti, in quanto riproduce con estrema accuratezza e in tre dimensioni la topologia dell'oggetto attraverso una nuvola di punti.



05 BIM

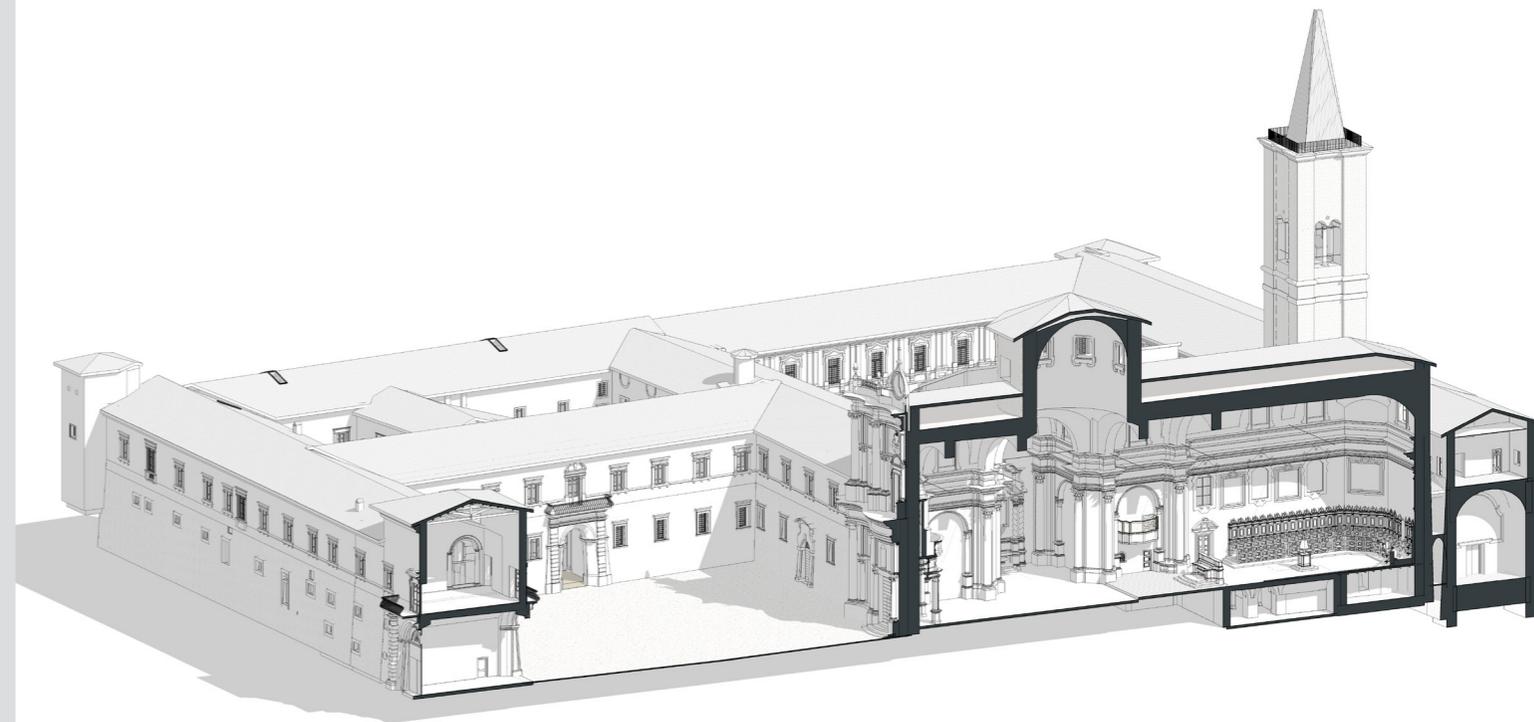
SCHEMA17 elabora e coordina le fasi di progetto avvalendosi della **metodologia BIM** (Building Information Modeling), grazie al lavoro di un **BIM Team** specializzato nella modellazione di nuovi edifici e nella restituzione di manufatti esistenti, anche di pregio storico-artistico. L'utilizzo della tecnologia BIM permette di creare e gestire un'unica fonte sempre aggiornata di informazioni così da garantire l'integrità dei dati e una migliore conoscenza delle criticità, valutando gli aspetti strutturali, architettonici e impiantistici e consentendo l'eliminazione degli errori e la verifica delle interferenze tra gli elementi che compongono il manufatto edilizio. Il fine ultimo è quello di creare un modello tridimensionale, informativo e dinamico, che assicuri la massima condivisione delle informazioni tra tutti i soggetti che intervengono durante l'intero ciclo di vita dell'opera pubblica, dalla progettazione all'esecuzione della stessa, fino alla sua demolizione e dismissione. Le informazioni sul compendio immobiliare risulteranno quindi coordinate, coerenti, controllate e interdisciplinari.

Con un progressivo processo di formazione e implementazione delle competenze interne, tutta la compagine professionale della società è orientata verso un sempre più incisivo utilizzo della metodologia BIM nello sviluppo dei progetti, per un risultato che integri al meglio gli aspetti progettuali, fino alla pianificazione documentale ed economica di tutto il processo edilizio.



I nostro Settore BIM si avvale della professionalità di figure tecniche certificate con **CEPAS secondo la UNI 11337/7**

BIM MANAGER | BIM COORDINATOR | BIM SPECIALIST



06 RIQUALIFICAZIONI

Le ristrutturazioni, manutenzioni ordinarie e straordinarie e in generale le rifunionalizzazioni degli edifici esistenti, costituiscono **un'importante opportunità di valorizzazione del patrimonio edilizio**, nonché un'occasione di **rilancio economico e lavorativo** per privati, imprese di costruzione e professionisti dell'edilizia.

Rappresenta anche una complessa macchina fiscale, tecnica e burocratica in cui è necessario muoversi con competenza. **SCHEMA 17**, forte anche di un ricco curriculum nell'edilizia post-sisma 2009, **ha maturato un'esperienza significativa nel settore**, seguendo e sviluppando numerosi processi di gestione dei bonus fiscali e **specializzandosi nel campo del miglioramento sismico ed energetico degli edifici esistenti**.

Il sistema di competenze multidisciplinari e di risorse tecnologiche di SCHEMA 17 permette di offrire un **servizio di assistenza e consulenza a 360 gradi in questo ambito, con un iter progettuale e realizzativo consolidato**:

- RILEIVO E ANALISI DELL'EDIFICIO
- DIAGNOSI ENERGETICA
- PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO/ENERGETICO
- PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE E IMPIANTISTICA
- PROGETTAZIONE ENERGETICA
- GESTIONE APPALTI CON IMPRESE DI COSTRUZIONE
- DIREZIONE LAVORI
- COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA



RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, ENERGETICA E ANTISISMICA

01 SOPRALLUOGO
RILIEVO SCANNER 3D E
INDAGINI STRUTTURALI

02 STUDIO DI FATTIBILITÀ
DEFINIZIONE DI UNA STRATEGIA DI
RIQUALIFICAZIONE SU MISURA

03 PROGETTAZIONE INTEGRATA
ELABORAZIONE DEL PROGETTO ED
ESPLETAMENTI BUROCRATICI

04 REALIZZAZIONE
RELAZIONI CON L'IMPRESA, DIREZIONE DEI LAVORI E
E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA

05 CONSEGNA
CHIUSURA DEI LAVORI CHIAVI IN MANO,
ASSISTENZA AL COLLAUDO E CERTIFICAZIONI

07 SCHEMA IN



SCHEMA IN è un laboratorio progettuale nato in seno a Schema17 per ideare e sviluppare concept e soluzioni funzionali legate al design contemporaneo. Il design degli interni costituisce un valore aggiunto all'inter progettuale consolidato, integrando lo studio dei dettagli estetici e funzionali alla visione globale dello spazio architettonico.



INTERIOR DESIGN
RESIDENTIAL, RETAIL, HOSPITALITY, HO.RE.CA.



EXHIBIT DESIGN
SPAZI ESPOSITIVI, ALLESTIMENTI, STAND



VISUAL DESIGN
BRAND IDENTITY, GRAPHIC DESIGN, WEB DESIGN, ADVERTISING

SCHEMA IN gestisce le fasi progettuali e realizzative anche grazie alla modellazione 3D e alla creazione di simulazioni virtuali fotorealistiche, strumenti di grande impatto che permettono un controllo totale delle soluzioni estetiche e funzionali scelte insieme al cliente, nonché una fedele prefigurazione del risultato finale.

Il percorso progettuale degli interni prevede lo studio degli spazi e delle loro relazioni funzionali, dell'illuminotecnica, dell'integrazione degli aspetti architettonici con quelli impiantistici, del sistema cromatico, dei materiali, delle finiture e dell'arredo, definiti in base alla destinazione d'uso, alle esigenze della committenza e ai limiti di budget.



Schema17 collabora con importanti realtà dell'ingegneria e dell'edilizia, offrendo servizi di consulenza in contesti nazionali e internazionali

3TI PROGETTI Civil engineering and consulting



3TI PROGETTI è una società di ingegneria classificata fin dal 2015 nella ENR 225 INTERNATIONAL DESIGN FIRMS che, da oltre 20 anni, offre servizi di consulenza nella pianificazione, progettazione e project & construction management di infrastrutture per il trasporto (metropolitane, ferrovie, aeroporti, porti e strade), infrastrutture sociali (sanità, istruzione, cultura, sport e tempo libero), infrastrutture per il territorio (energia, acqua e ambiente).

Tra le prime ad aver intrapreso la strada della progettazione in BIM, ha ottenuto nel 2018 la certificazione ICMQ. Con sede centrale a Roma e altre 5 sedi nel mondo, è presente con più di 2.500 progetti in Europa, Africa, Asia e Middle East.

3TI PROGETTI E SCHEMA 17

In partnership con 3TI PROGETTI, SCHEMA 17 esegue lavori di progettazione architettonica, strutturale, impiantistica con metodologia BIM di edifici nuovi ed esistenti, in contesti nazionali e internazionali. Si occupa inoltre di analisi di vulnerabilità sismica di edifici pubblici o di interesse pubblico.

PARALLEL DIGITAL Digital Building Modelling

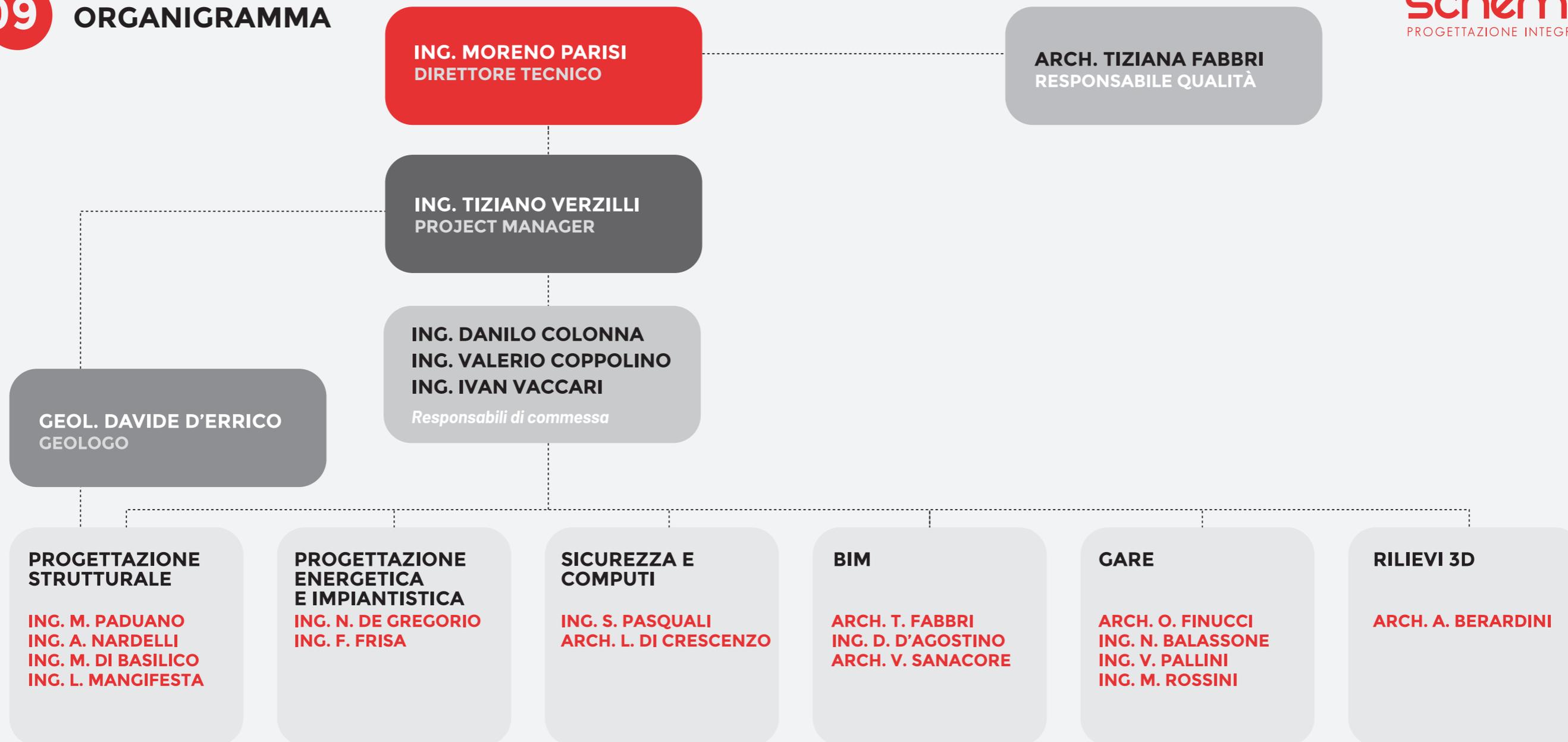


Parallel Digital è una società specializzata in BIM management e nell'uso del digitale nel processo delle costruzioni, la quale permette di rispondere alle esigenze di un mercato delle costruzioni che ha bisogno di innovazione. Attraverso il BIM, Parallel Digital punta all'innovazione nel settore delle costruzioni e a innescare cambiamenti nella gestione del ciclo di vita di un edificio e delle infrastrutture in generale.

PARALLEL DIGITAL E SCHEMA 17

In partnership con PARALLEL DIGITAL, SCHEMA 17 esegue prevalentemente attività di modellazione architettonica, strutturale, impiantistica di edifici esistenti con metodologia BIM.

09 ORGANIGRAMMA





SOFTWARE E STRUMENTI

GESTIONE DEI PROGETTI
TWPROJECT

COMPUTI
PRIMUS di ACCA

GESTIONE DELLA SICUREZZA
CERTUS di ACCA
MANTUS di ACCA

STRUTTURE E GEOTECNICA
MidasGen di MIDAS
CDS di STS
PROSAP di 2SI
GEOSTRU 365
PCM, ECS, ACM di Aedes

DISEGNO E BIM
ARCHITECTURE ENGINEERING CONSTRUCTION COLLECTION (AEC) di Autodesk
Revit, Civil 3D, Infracad, Autocad, Navisworks Manage, 3DS Max, Recap Pro,
Advance Steel, Dynamo Studio, Robot Structural Analysis Pro

ATTREZZATURE PER RILIEVI
LASER SCANNER RTC 360 LEICA
LASER SCANNER BLK 360 LEICA BLK360
TERMOCAMERA FLIR E8
ULTRASUONI NOVASONIC
DRONE MAVIC AIR2 Dji



SCHEMA17 - PROGETTAZIONE INTEGRATA



Sede Legale:
via Boschetto di Pile | L'Aquila

Sede Operativa:
Via Lucania n.3 | Pescara



349.7765086



info@schema17.com
commerciale@schema17.com
schema17@legalmail.it



www.schema17project.com



● **NUOVA TRIBUNA STADIO - L'AQUILA**

Spaccato prospettico

